附件1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 永宁县商品住房“以旧换新”活动意向登记表 | | | | | |
| 登记人姓名 |  | 身份证号码 |  | 联系方式 |  |
| “旧房”坐落 |  | 权属人 |  | 拟出售时间 |  |
| 不动产权证号 |  | | | | |
| 拟购“新房” 坐落 |  | 面积区间 |  | 拟购买时间 |  |
| 登记人签字： 登记时间： 年 月 日 | | | | | |

附件2

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 永宁县商品住房“以旧换新”购房消费补贴申请审核表 | | | | | | | |
| 申请人姓名 |  | 性别 |  | 身份证号码 |  | 联系方式 |  |
| “旧房”坐落 |  | | | 权属人 |  | 出售时间 |  |
| “旧房”完税时间 |  | | | 产权转移  时间 |  | | |
| 新购房屋坐落 |  | | | 购房面积 （平方米） |  | | |
| 合同备案时间 |  | | | 合同编号 |  | | |
| 补贴标准 | 80元/平方米 | | | 补贴金额（元） |  | | |
| 补贴发放 银行卡号 |  | | | 银行卡 户主姓名 |  | 银行卡开户行 |  |
| 我承诺填写的《永宁县商品住房“以旧换新”购房消费补贴申请表》的内容和所提供的资料真实、合法。如有不实，或存在伪造购房合同骗取补贴资金的行为，我愿承担一切法律责任。  申请人签字（按手印）：    年 月 日 | | | | | | | |
| 受理窗口初审意见： | | | | | | | |
| 旧房是否完成转移登记：    （已完成/未完成） | | | 旧房是否完成相关税收缴纳：    （已完成/未完成） | | | 新房《商品房买卖合同》是否完成合同备案：    （已完成/未完成） | |
| 审核人签字： | | | | | | | |
| 审核单位盖章（公章）：    年 月 日 | | | | | 住建局盖章（公章）：      年 月 日 | | |
| 附件：  1.补贴申请人身份证复印件；  2.补贴申请人银行卡复印件；  3.新房购房发票或收据复印件；  4.“旧房”不动产转移登记查询结果，出售在永宁县以外“旧房”的，须提供当地不动产管理部门出具的不动产转移登记证明；  5.“旧房”买卖完税查询结果；  6.新房《商品房买卖合同》备案查询结果。  注：附件1至附件4由申请人提供。如所出售“旧房”产权人与“新房”购买人姓名不一致的，须额外提供户口本、出生证明、户籍调档等任意一项可以证明亲属关系的材料。 | | | | | | | |

附件3

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 永宁县新建商品住房购房消费补贴意向登记表 | | | | | |
| 登记人姓名 |  | 身份证号码 |  | 联系方式 |  |
| 拟购房屋坐落 |  | 面积区间 |  | 拟购买时间 |  |
| 登记人签字：  登记时间： 年 月 日 | | | | | |

附件4

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 永宁县购买新建商品住房购房消费补贴申请审核表 | | | | | | | |
| 申请人姓名 |  | 性别 |  | 身份证号码 |  | 联系方式 |  |
| 房屋坐落 |  | | | 购房面积 （平方米） |  | | |
| 合同备案  时间 |  | | | 合同编号 |  | | |
| 补贴标准 | 60元/平方米 | | | 补贴金额（元） |  | | |
| 补贴发放 银行卡号 |  | | | 银行卡 户主姓名 |  | 银行卡开户行 |  |
| 我承诺填写的《永宁县购买新建商品住房购房补贴申请审核表》的内容和所提供的资料真实、合法。如有不实，或存在伪造购房合同骗取补贴资金的行为，我愿承担一切法律责任。  申请人签字（按手印）：    年 月 日 | | | | | | | |
| 受理窗口初审意见 | | | | | | | |
| 新房《商品房买卖合同》是否完成合同备案：    （已完成/未完成） | | | | | | | |
| 审核人签字： | | | | | | | |
| 审核单位盖章（公章）：    年 月 日 | | | | | 住建局盖章（公章）：      年 月 日 | | |
| 附件：  1.补贴申请人身份证复印件；  2.新房购房发票复印件；  3.补贴申请人银行卡复印件；  4.新房《商品房买卖合同》备案查询结果。  注：附件1至附件4由申请人提供 | | | | | | | |

